

# ПОВІДОМЛЕННЯ

про намір укласти договір  
(під час застосування переговорної процедури)  
UA-2022-01-20-004796-b

<b>Найменування замовника:</b>	Хмельницька обласна прокуратура
<b>Категорія замовника:</b>	Орган державної влади, місцевого самоврядування або правоохоронний орган
<b>Ідентифікаційний код замовника в ЄДР:</b>	02911102
<b>Місцезнаходження замовника:</b>	провулок Військоматський, буд. 3, Хмельницький, Хмельницька область, 29000, Україна
<b>Вид предмета закупівлі:</b>	Послуги
<b>Назва предмета закупівлі:</b>	"ДК 021:2015 - 09320000-8; «Пара, гаряча вода та пов'язана продукція», у тому числі: - лот №1 - послуги з централізованого опалення адміністративного приміщення Кам'янець-Подільської окружної прокуратури за адресою: м. Дунаївці, вул. Горького, 8 ; - лот №2 - послуги з централізованого постачання теплової енергії для опалення адміністративного приміщення Шепетівської окружної прокуратури за адресою: м. Полонне, вул. Л.Українки, 154; - лот №3 - послуги тепlopостачання : виробництво, транспортування та постачання теплової енергії для опалення адміністративного приміщення Шепетівської окружної прокуратури за адресою: м.Славута, вул. Соборності, 34а.; - лот №4 - послуги з постачання теплової енергії для потреб Шепетівської окружної прокуратури за адресою: м.Нетішин, пр-кт. Незалежності, 10а ; - лот №5 - послуги з постачання гарячої води для потреб Шепетівської окружної прокуратури за адресою: м.Нетішин, пр-кт. Незалежності, 10а ; - лот №6 - послуги з постачання теплової енергії для адміністративних приміщень розташованих за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 63, пров. Військоматський, 3.
<b>Код за Єдиним закупівельним словником:</b>	ДК 021:2015:09320000-8: Пара, гаряча вода та пов'язана продукція

**ЛОТ 6 — Лот 6**

Назва номенклатурної позиції предмета закупівлі	Код згідно з Єдиним закупівельним словником, що найбільше відповідає назві номенклатурної позиції предмета закупівлі	Кількість товарів або обсяг виконання робіт чи надання послуг	Місце поставки товарів або місце виконання робіт чи надання послуг	Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг
послуги з постачання теплової енергії для адміністративних приміщень розташованих за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 63, пров. Військоматський, 3.	ДК 021:2015: 09320000-8 — Пара, гаряча вода та пов'язана продукція	321 Гігакалорія	Відповідно до документації, Україна	до 31 грудня 2022

**Умови оплати договору (порядок здійснення розрахунків):**

Подія	Опис	Тип оплати	Період, (днів)	Тип днів	Розмір оплати, (%)
Надання послуг		Післяоплата	14	Календарні	100

**Джерело фінансування закупівлі:**

Джерело фінансування закупівлі	Опис	Сума
Державний бюджет України		1511297 UAH

**Інформація про учасника (учасників):**

Найменування постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Ідентифікаційний код учасника в ЄДР або реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті) постачальника товарів, виконавця робіт чи надавача послуг	Місцезнаходження та контактні номери телефонів учасника (учасників), з яким (якими) проведено переговори	Узгоджена ціна пропозиції учасника процедури закупівлі
Міське комунальне підприємство «Хмельницьктеплокомуненерго»	03356571	29009, Україна, Хмельницька область, Хмельницький, вул. Пересипкіна, 5  +380382700635	1 104 252.84 UAH з ПДВ

**Умова застосування переговорної процедури закупівлі відповідно до частини другої**

## **статті 40 Закону України “Про публічні закупівлі”**

Відсутність конкуренції з технічних причин

### **Обґрунтування застосування переговорної процедури закупівлі з посиланням на експертні, нормативні, технічні та інші документи, що підтверджують наявність умов застосування переговорної процедури закупівлі**

Відповідно до пункту 2 частини 2 статті 40 Закону України «Про публічні закупівлі» (далі – «Закон»), переговорна процедура закупівлі застосовується замовником як виняток у разі: якщо роботи, товари чи послуги можуть бути виконанні, поставлені чи надані виключно певним суб'єктом господарювання за наявності одного з таких випадків – відсутність конкуренції з технічних причин, яка має бути документально підтверджена замовником.

На сьогодні відносини, пов'язані з виробництвом, транспортуванням, постачанням та використанням теплової енергії для забезпечення енергетичної безпеки України регулюються Законом України «Про теплопостачання».

Тариф (ціна) на теплову енергію, як на товарну продукцію, визначається згідно із методиками, розробленими Національною комісією що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, та встановлюється суб'єктам природних монополій у сфері теплопостачання.

Тариф (ціна) на теплову енергію складається з трьох тарифів, а саме: тарифу на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії.

Враховуючи зазначене, з метою забезпечення належного температурного режиму адміністративних приміщень Хмельницької обласної прокуратури має потребу у закупівлі на 2022 рік послуг з постачання водяної пари і гарячої води (включно з холодоагентами): централізоване опалення та постачання теплової енергії, послуг з постачання гарячої води.

Монопольне становище на товарних ринках виробництва та постачання теплової енергії та послуг з постачання гарячої води для усіх груп споживачів Хмельницької області (<https://www.nerc.gov.ua/reystri-nkrekp/reystri-subyektiv-prirodnih-monopolij-nkrekp>) займають наступні підприємства:

1. Комунальне підприємство теплових мереж Дунаєвецької міської ради в межах власних діючих мереж у м.Дунаївці (Постачання послуг з централізованого опалення адміністративного приміщення Кам'янець-Подільської окружної прокуратури за адресою м. Дунаївці, вул. Горького, 8 може здійснити лише ТОВ «Теплосервіс» у зв'язку з тим, що дане підприємство уклало Договір №16/05/19 оренди нежитлового приміщення (котельні) до якої підключена система теплопостачання даного приміщення).
2. Комунальне підприємство «Полонне тепловодопостачання» в межах власних діючих мереж у м.Полонне.
3. Комунальне підприємство «Славутське житлово-комунальне об'єднання» в межах власних діючих мереж у м.Славута.
4. Державне підприємство «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» в особі відокремленого підрозділу «Хмельницька АЕС» в межах власних діючих мереж у м.Нетішин.
5. Міське комунальне підприємство «Хмельницьктеплокомуненерго» в межах власних діючих мереж у м.Хмельницькому.

У зв'язку з наявністю відповідних розподільних мереж на територіях розташування підрозділів Хмельницької обласної прокуратури, забезпечується повний цикл постачання гарячої води, теплової енергії та їх транспортування. За таких умов, надання послуг з централізованого опалення та теплової енергії, послуг з постачання гарячої води іншими суб'єктами господарювання на ринку неможливе. Крім того, неукладання договору на закупівлю зазначених послуг з ТОВ «Теплосервіс», Комунальним підприємством «Полонне тепловодопостачання», Комунальним підприємством «Славутське житлово-комунальне об'єднання», Державним підприємством «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» в особі відокремленого підрозділу «Хмельницька АЕС» та Хмельницьким міським комунальним підприємством «Хмельницьктеплокомуненерго» може призвести до негативних наслідків, зокрема, спричинити виникнення загрози зриву опалювального сезону 2022 року.

У зв'язку з особливими обставинами, які унеможливають проведення закупівлі (код ДК 09320000-8) послуг з централізованого опалення та постачання теплової енергії, послуг з постачання гарячої води для потреб органів прокуратури області на загальних підставах та можуть бути виконані чи надані тільки певним виконавцем, необхідно розпочати процедуру закупівлі зазначених послуг з дотриманням вимог п.2 ч.2, ст.40 Закону України «Про публічні закупівлі». Загальна вартість послуг з централізованого опалення та постачання теплової енергії, послуг з постачання гарячої води для потреб органів Хмельницької обласної прокуратури (код ДК 09320000-8) на 2022 рік за переговорною процедурою закупівель становить 1 511 297,00 грн.; кількість – 529 Гкал., та 45м. куб. у тому числі:

а) послуги з централізованого опалення адміністративного приміщення Кам'янець-Подільської окружної прокуратури за адресою м. Дунаївці, вул. Горького, 8 (28 Гкал) – у ТОВ «Теплосервіс». Очікувана вартість закупівлі послуг становить – 102136 грн. 16 коп.

б) послуги з централізованого постачання теплової енергії для опалення адміністративного приміщення Шепетівської окружної прокуратури за адресою м. Полоне, вул. Л.Українки, 154, (25 Гкал) – у Комунального підприємства «Полонне тепловодопостачання». Очікувана вартість закупівлі послуг становить – 74375 грн. 00 коп.

в) послуги теплопостачання: виробництво, транспортування та постачання теплової енергії для опалення адміністративного приміщення Шепетівської окружної прокуратури за адресою м.Славута, вул. Соборності, 34а, (45 Гкал) – у комунального підприємства «Славутське житлово-комунальне об'єднання». Очікувана вартість закупівлі послуг становить – 195804 грн. 90 коп.

г) послуги з постачання теплової енергії для потреб Шепетівської окружної прокуратури за адресою м.Нетішин, пр-кт. Незалежності, 10а (110 Гкал.) – у Державного підприємства «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» в особі відокремленого підрозділу «Хмельницька АЕС». Очікувана вартість закупівлі послуг становить – 33292 грн. 60 коп.

д) послуги з постачання гарячої води для потреб Шепетівської місцевої прокуратури за адресою м. Нетішин, пр-кт. Незалежності, 10а, (45 м.куб.) – у Державного підприємства «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» в особі відокремленого підрозділу «Хмельницька АЕС». Очікувана вартість закупівлі послуг становить - 1435 грн. 50 коп.

е) послуги з постачання теплової енергії для адміністративних приміщень розташованих за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 63, пров. Військоматський, 3 (321 Гкал.) – у міського комунального підприємства «Хмельницьктеплокомуненерго». Очікувана вартість закупівлі послуг становить – 1104252 грн. 84 коп.

На підставі вищезазначеного, для закупівлі послуги з теплопостачання для потреб Хмельницької обласної прокуратури доцільно застосувати переговорну процедуру закупівлі.

За таких умов неукладання договору з вищезазначеними підприємствами які надають послуги теплопостачання та включенні в «Реєстр суб'єктів природних монополій у сферах теплопостачання, централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, станом на 31.12.2021»

(<https://www.nerc.gov.ua/reystri-nkrekp/reystri-subyektiv-prirodnih-monopolij-nkrekp>), на січень – грудень 2022 року може призвести до негативних наслідків.